

Bygg- och miljötillsynsnämndens beslut 25.8.2009

Bmn § 94 Kimitoöns kommuns riktlinjer för befrielse av enstaka hushåll från anslutningsskyldighet till vattentjänstverkets vattenledning.

BEREDNING (tf. miljösekreteraren)

I lagen om vattentjänster (119/2001) § 10 och 11 ingår bestämmelser om anslutning till vattentjänstverkets ledningsnät.

En fastighet som är belägen inom ett vattentjänstverks verksamhetsområde skall anslutas till verkets vattenledning och avlopp (§ 10, 119/2001).

Den kommunala miljöförvaltningsmyndigheten beviljar på ansökan fastigheter befrielse från anslutningsskyldigheten enligt §10 på de grunder som bestäms i denna paragraf. Innan befrielse beviljas skall vattentjänstverket och ägaren eller innehavaren av fastigheten samt den regionala miljöcentralen ges tillfälle att bli hörda. Den kommunala miljöförvaltningsmyndigheten skall dessutom inhämta utlåtande om befrielse hos den kommunala hälsöförvaltningsmyndigheten (§ 11, 119/2001).

Utlåtande över förslag till riktlinjer för befrielse av enstaka hushåll från anslutningsskyldigheten till vattentjänstverket har 6.5.2009 begärts av Kimitoöns Vattenaffärsverk, den kommunala hälsöförvaltningsmyndigheten och Sydvästra Finlands miljöcentral.

FÖRSLAG (tf ledande miljösekreteraren)

Föreslås att befrielse från anslutningsskyldighet till vattenledning skall för enstaka hushåll på ansökan beviljas tillsvidare eller på bestämd tid i enlighet med lagen om vattentjänster (119/2001) § 11, om

- 1) anslutningen till ledningsnätet skulle bli oskälig för ägaren eller innehavaren av fastigheten med beaktande av kostnaderna för anslutningen, vilket bör motiveras i ansökan, eller
- 2) vattenbehovet är obetydligt, vilket innebär att fastigheten är beroende av buret vatten eller använder motsvarande mängd vatten, eller
- 3) annan motsvarande särskild orsak, och om
- 4) befrielsen inte äventyrar ekonomiska och ändamålsenliga vattentjänster inom vattentjänstverkets verksamhetsområde.

Dessutom skall

- 5) en fastighet som befrias från anslutning till vattenledning förfoga över tillräckligt med hushållsvatten som uppfyller kraven.

För att kunna fatta beslut om en fastighets befrielse från anslutningsskyldighet krävs en utredning över att fastigheten till sitt förfogande har en tillräcklig mängd vatten och en högst 6 månader gammal vattenanalys av hushållsvattnet, varur framgår att vattenkvaliteten fyller fastslagna kvalitetsfaktorer, vilka består av kvalitetskrav och kvalitetsrekommendationer.

Kvalitetskraven (mikrobiologiska och kemiska) för hushållsvatten enligt SHM:s förordning (401/2001) § 7 får inte överskrida högsta tillåtna gränsvärde ifråga om en eller flere av följande kvalitetsfaktorer:

Escherichia coli	0 CFU/100 ml
Fluorid	1,5 mg/l
Nitrat	50 mg/l
Nitrit	0,5 mg/l
Arsenik, endast borrhunnar	10 µg/l

Dessutom bör övriga ämnen undersökas, om man på goda grunder kan misstänka att sådana förekommer i vattnet (t.ex. bekämpningsmedel, lösningsmedel, klorfenoler)

Kvalitetsrekommendationerna för hushållsvatten vid enstaka hushåll, SHM:s förordning (401/2001) § 7 bilaga II får inte överskrida högsta tillåtna gränsvärde ifråga om tre (3) eller flera faktorer av följande kvalitetsfaktorer, förutom för ammonium, koliforma bakterier och radon, vilka inte får överskrida gränsvärdet:

Grumlighet	1,0 NTU
Färg	5
Lukt och smak	ingen tydlig främmande lukt eller smak
pH	6,5-9,5
Järn	<400 µg/l
Mangan	<100 µg/l
KMnO ₄ -talet	20 mg/l
Klorid	100 mg/l
Ammonium	0,5 mg/l
Koliforma bakterier	<100 CFU/100 ml
Radon, endast borrhunnar	<1000 becquerel /l

Den som beviljas befrielse skall kontrollera sitt hushållsvatten vart tredje år och sända resultaten av en vattenanalys till bygg- och miljötillsynsnämnden och vattentjänstverket. I vattenanalysen skall ingå provtagning av parametrar i SHM:s förordning bilaga II (401/2001) § 7, om det inte finns grundad anledning att inte analysera någon av dem enligt följande:

Lukt och smak	ingen tydlig främmande lukt eller smak
pH	6,5-9,5
KMnO ₄ -talet	20 mg/l
Ammonium	0,5 mg/l
Nitrat	50 mg/l
Nitrit	0,5 mg/l
Koliforma bakterier	<100 CFU/100 ml
Escherichia coli	0 CFU/100 ml

samt provtagning av de kvalitetsfaktorer, som vid tidigare provtagning har utgjort gränsfall eller överskridits.

Alla befrielser beviljas tillsvidare eller på bestämd tid och ansökan skall behandlas på nytt då omständigheterna vid fastigheten förändras såsom vid ägarbyte, förändrad användning och ifall vattenkvaliteten inte uppfyller kraven för hushållsvatten enligt bygg- och miljötillsynsnämndens riktlinjer.

(Lagen om vattentjänster (119/2001), SHM:s förordning för hushållsvatten (401/2001) och Sydvästra Finlands miljöcentralers riktlinjer för befrielse från anslutningsskyldighet enligt 11 § i lagen om vattentjänster, 7.2.2007).

BESLUT

Godkändes.